**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Санкт-Петербург, посёлок Комарово, 1-я Дачная улица, дом 55а, литера АЦ | 78:38:0022330:11 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 2 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, посёлок Комарово, 1-я Дачная улица, участок 12 | 78:38:0022330:150 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 3 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, 1-я Дачная улица, земельный участок 55б (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, 1-я Дачная улица, дом 55а, литера Б) | 78:38:0022330:362 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 4 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, 2-я Дачная улица, земельный участок 54 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, 2-я Дачная улица, дом 54, литера А) | 78:38:0022330:363 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 5 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, 1-я Дачная улица, дом 55д, литера А | 78:38:0022330:10 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 6 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, 1-я Дачная улица, дом 48-50, (участок 1) | 78:38:0022390:7 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 7 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, 1-я Дачная улица, дом 52, литера А | 78:38:0022390:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 8 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, Большой проспект, дом 13а, литера А | 78:38:0022218:13 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 9 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, Большой проспект, участок 11г | 78:38:0022218:5 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 10 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, Большой проспект, дом 7, литера Б | 78:38:0022223:2 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 11 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, улица Отдыха, дом 3б, литера А | 78:38:0022217:3101 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 12 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, улица Отдыха, дом 3, литера Е | 78:38:0022217:3100 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 13 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, улица Отдыха | 78:38:0022217:4 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 14 | Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Большой проспект, дом 10а, литера А | 78:38:0022217:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 15 | Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Курортная улица, участок 21, (северо-западнее дома 31, литера Е по Курортной улице) | 78:38:0022246:119 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 16 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, Горная улица, дом 3, литера В | 78:38:0022234:5 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |
| 17 | Санкт-Петербург, поселок Комарово, Горная улица, дом 2/13, литера А | 78:38:0022229:5 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А (кадастровый номер 78:38:0000000:3950), являющейся объектом регионального значения |

\*согласно схеме расположения границ публичного сервитута

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Разработка документов по планировке территории не требуется.

Ходатайство подано ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» для эксплуатации инженерной сети (г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Курортного района, литера А), являющейся объектом регионального значения. Свидетельство о регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 07.07.2008 № 78-78-04/010/2008-131.

Ходатайство подано ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на основании свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения от 07.07.2008 № 78-78-04/010/2008-131, на сооружение с кадастровым номером 78:38:0000000:3950.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Северного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 194044, Санкт-Петербург, Тобольская ул., д. 10, лит. В, приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета Имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости,   
в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений   
Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки   
с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.